**《河南林州弓上抽水蓄能电站营地施工图设计审查》**

**咨询服务技术规范**

**一、项目概况介绍**

1、项目名称：《**河南林州弓上抽水蓄能电站营地施工图设计审查**》咨询服务

2、项目概况：林州弓上抽水蓄能电站位于河南省安阳市林州市合涧镇境内，电站距郑州市直线距离约140km，距离安阳市直线距离约60km，距林州市区约20km。根据河南安阳林州弓上抽水蓄能电站工程施工总布置，河南安阳林州弓上抽水蓄能电站生产生 活区选址位于烟云沟右岸西脑村附近，该用地狭长且中间局部收紧，场地东西最宽处约175m，最窄处约42 m，南北长约524m，场地高程600.00 ～ 619.00m。边坡整体稳定性较好，周边自然边坡整 体基本稳定。电站生产生活区在施工期作为业主、设代和监理办公生活用地，后期作为电站运行营地，规划平整后的场地面积约68265 ㎡，建筑面积约33319 ㎡。总体规划布局电站永久办公生活区建设统筹考虑建设期与运行期的使用需求，在建筑布局、功能分区上充分兼顾建设期与运行期的需要，以提高建设效率，尽可能避免重复建设，节约投资。项目规划用地面积68265㎡。总建筑面积33319㎡。其中，C1#综合办公楼9321.77㎡，地上5288.97㎡，地下4032.8㎡，共5层；C2#宿舍楼 9648.76㎡；C3#综合楼3018.24㎡；C4#设备用房694.18㎡；C5#门卫室30.67㎡；C地块总建筑面积22713.62㎡。D地块D1#设代楼6337.87㎡；D2#监理楼 2189.14㎡；D3#专家楼359.56㎡；D4#专家楼359.56㎡；D5#专家楼359.56㎡；D地块总建筑面积9605.69㎡。计容建筑面积28286.51㎡，容积率0.41，建筑占地面积12506.08㎡，建筑密度18.32%，绿地率38.95%，停车位166个。以上经济技术指标以实际施工蓝图数据为准。

**二、服务内容**

组织专家和专业技术人员对《**河南林州弓上抽水蓄能电站营地施工图**》进行咨询服务，主要内容有主体施工图约32600 ㎡、幕墙约13800㎡、装修面积约29000㎡，(包含但不限于防雷、消防、绿建、节能、人防、海绵城市、幕墙、装饰装修、装配式等根据相关规定需要进行施工图审查的内容)。出具的审查成果文件符合国家和地方法规、强制性标准、规范、规程要求，并须一次性通过相应行政主管部的备案。咨询服务包含但不限于：咨询、技术服务、出具审图合格证书、组织专家、组织评审会议、专家服务费等通过咨询评审的所有费用。最终出具河南林州弓上抽水蓄能电站营地施工图合格证书。提交《河南林州弓上抽水蓄能电站营地施工图》通过的评审意见纸质文件8份及电子文档。

**三、项目服务工期要求**

自收到符合修改要求的《**河南林州弓上抽水蓄能电站营地施工图**》设计图纸后，于30个工作日内提交《**河南林州弓上抽水蓄能电站营地施工图**》审查合格意见书。

**四、项目实施要求**

1、服务方应为**河南林州弓上抽水蓄能电站营地施工图审查**咨询评审工作安排符合资格要求的工作人员，并保证其胜任本职工作。

2、林州豫能抽水蓄能有限公司认为服务方工作人员不能胜任本职工作，有权要求立即更换。

3、服务方收到符合修改要求的《**河南林州弓上抽水蓄能电站营地施工图**》设计图纸后，及时与相关单位或部门沟通。

**五、服务期限**

合同签订生效并收到符合修改要求的《**河南林州弓上抽水蓄能电站营地施工图**》设计图纸后，按工期要求提交《**河南林州弓上抽水蓄能电站营地施工图**》审查合格意见书。